

DAGSORDEN

for ordinær generalforsamling den 19. februar 2025 kl. 19.00.

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Information om fibernet ved konsulent Henrik Ellesøe (ca. 20 min.)**
- 3. Aflæggelse af årsberetning for 2024**
- 4. Forelæggelse af revisorpåtegnet årsregnskab for 2024 til godkendelse**
- 5. Forelæggelse af revisorpåtegnet årsregnskab for Grundfond 2024 til godkendelse**
- 6. Behandling af indkomne forslag**

- a. Forslag fra bestyrelsen angående fibernet i ejendommen
- b. Forslag fra bestyrelsen angående modernisering af to elevatorer
- c. Forslag fra bestyrelsen angående brug af Grundfondens midler til:
 1. bygningsgennemgang og 5-årig vedligeholdelsesplan
 2. udskiftning af branddetektorer i garage
 3. ny automatik til døråbner i indgange
 4. ombygning af varmtvandsbeholder for at hæve varmtvandstemperatur.
- d. Forslag fra Clara Klingberg-Jensen og Tim Jensen BNA 21, 3.tv. angående:
 1. øget vandtryk
 2. centralvarmen er i gang hele året
- e. Forslag fra Erik Påske, BNA 27, 4. th., angående kortere lukketid for varmen om sommeren

7. Forelæggelse af budget for 2025 til godkendelse

8. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Bestyrelsen består af, Mogens Krighaar BNA 29, Tommy Pedersen BNA 43, Anette Korsner BNA 41, Preben Skøtt BNA 33 og Anne Ryager BNA 23

I henhold til vedtægternes § 18, stk. 3 er Anette Korsner, Tommy Pedersen og Preben Skøtt på valg. Tommy og Preben er villig til at modtage genvalg, mens Anette Korsner ønsker ikke genvalg.

Bestyrelsen peger på Frederik Madsen, BNA 39, til at indtræde i bestyrelsen i stedet for Anette Korsner.

9. Valg af suppleanter

Sofie R. Krambeck BNA 45, Karsten Pankoke Jensen BNA 41 og Tine Hammershøj BNA 39 er suppleanter og på valg i henhold til vedtægternes § 18. Sofie R. Krambeck og Karsten Pankoke Jensen, BNA 41 er villig til at modtage genvalg.

Bestyrelsen peger på Mette Kongsted, BNA 25, som suppleant.

10. Valg af revisor

Bestyrelsen foreslår genvalg af Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab.

11. Valg af kritisk revisor

Bestyrelsen foreslår valg af Robert Sørensen, BNA 33 til kritisk revisor.

12. Eventuelt